



Deutsche
Vermögensberatung

Kleingärtner-Service Leipzig

Versicherungsinformation neuer Rahmenvertrag 2023

Neuer Rahmenvertrag Wohngebäude- und Hausratversicherung mit dem Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V.

Fragen, die Sie sich stellen:

- **Wer darf den Rahmenvertrag beitreten?**
- **Verbesserungen der Leistungen im Schadenfall!**
- **Warum ein neuer Rahmenvertrag?**
- **Wie trete ich den neuen Rahmenvertrag bei?**
- **Was ist versichert?**
- **Welche Dokumente/ Unterlagensind erforderlich?**
- ✓ **Wohngebäude**
- **Woher bekomme ich die Unterlagen?**
- ✓ **Inhalt**
- **Weitere Fragen? Termine für Sprechstunden!**
- **Was kostet es?**
- **Ihre Ansprechpartner**
- **Was ist Neu?**



Neuer Rahmenvertrag Wohngebäude- und Hausratversicherung mit dem Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V.

Für wen gilt der neue Rahmenvertrag?

Ab 01.03.2023

**Exklusiv für die Mitglieder des Stadtverbandes
der Leipziger Kleingärtner e.V.**

Neuer Rahmenvertrag Wohngebäude- und Hausratversicherung mit dem Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V. (SLK)

Warum ist ein neuer Rahmenvertrag nötig?

- **Schutz vor Unterversicherung**
- **gestiegene Kosten bei Schäden durch Inflation**
- **Extrem gestiegene Entsorgungskosten**
- **veraltete Versicherungsbedingungen**
- **Erschwerte Übersichtlichkeit des Versicherungsschutzes**

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Ihre Top Vorteile

- **Schlanke Prozesse**
- **Vereinfachte Übersicht des Versicherungsschutzes**
- **Schnellere Schadenregulierung**
- **Digitalisierbar und daher umweltfreundlicher**
- **Keine Unterscheidung zwischen Stein und Holzlaube**
- **Keine Stückzahlbegrenzung elektr. Werkzeuge**
- **Einfache Übertragung bei Pächterwechsel**
- **Ganzjähriger Versicherungsschutz**
- **Elementarschadenversicherung erhöhbar**
- **Aufräum- und Abbruchkosten in Höhe der VS**
- **Stark vereinfachte Wertermittlung**
- **Keine Änderung in den Abläufen**
- **Stark Verbesserte Leistungen**
- **Stabiler Preis**

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Rahmenvertrag Wohngebäudeversicherung

Welche Sachen sind versichert?

- Gartenhäuser
- Nebengebäude (z. B. begehbare Gewächshäuser mit Fundamenten, Geräteschuppen, etc.)
- Solaranlagen und alle fest mit dem Gebäude verbundenen Gegenstände
- Zaunbegrenzungen bis 250 €

Welche Schäden sind versichert?

- Brand, Blitzschlag, Explosion
- Sturm / Hagel
- weitere Elementargefahren (zum Beispiel Überschwemmung und Erdbeben)
- Glasbruchschäden bis 1.000 €
- Überspannungsschäden durch Blitz
- Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte bis 10 % der Versicherungssumme

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Rahmenvertrag Hausratversicherung

Welche Sachen sind versichert?

- Inhalt der Gartenhäuser
- Gegenstände zur Gartenbewirtschaftung innerhalb des umzäunten Kleingartens, wenn sie zu groß für das Gartenhaus sind.
- Gartenmöbel auf dem Grundstück bis 250 €
- Kleidung bis 250 €
- Fernseher und Radios* bis 250 €

*Sonstige elektronischen Geräte (z.B. Handys, Computer) sind nicht versichert.

Welche Schäden sind versichert?

- Brand, Blitzschlag, Explosion
- Sturm / Hagel
- weitere Elementargefahren (zum Beispiel Überschwemmung und Erdbeben)
- Einbruchdiebstahl, Raub oder den Versuch einer solchen Tat
- Diebstahl von Gartenmöbeln

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Versicherungssummen und Beitrag

Variante	Versicherungssumme Gebäude	Versicherungssumme Hausrat	Jahresbeitrag inkl. Versicherungssteuer
A	5.000 €	2.000 €	40 €
B	10.000 €	3.000 €	60 €
C	15.000 €	4.000 €	80 €
D	20.000 €	5.000 €	100 €

- **Höhere Leistungen und gleicher Preis im Vergleich zum alten Rahmenvertrag (Variante A)!!!**
- **3 neue Varianten (B, C, D) für optimalen Versicherungsschutz (die alten Zusatzverträge entfallen)**
- **Wenn keine der 4 Varianten passt, sprechen sie uns an. Wir finden eine individuelle Lösung.**

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Was ist Neu:

- **Schäden durch Waschbären und Wildschweine auf dem Versicherungsgrundstück**
- **Anlagen erneuerbarer Energien**
- **Rauch-, Ruß-, Seng- und Blindgängerschäden**
- **begehbare Gewächshäuser mit Fundamenten**
- **Beseitigung von Graffiti**
- **alle fest mit dem Gebäude verbundene Gegenstände**
- **Gartenmöbel auf dem Versicherungsgrundstück (gegen einfachen Diebstahl)**
- **100 % der Versicherungssumme**
- **10 % der Versicherungssumme**
- **100 % der Versicherungssumme**
- **bis 250,-€ (gegen einfache Wegnahme gesichert)**

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Verbesserungen:

- **Verzicht auf Kürzung der Entschädigung bei grob fahrlässig herbeigeführten Schäden**
- **Aufräumungs- und Abbruch- sowie Bewegungs- und Schutzkosten**
- **Überspannungsschäden durch Blitz**
- **Aufräumungskosten für Bäume und Gehölze**
- **Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte**
- **Elementarschäden**
- **Glasbruchschäden**
- **100 % der Versicherungssumme**
- **100 % der Versicherungssumme**
- **100 % der Versicherungssumme**
- **100 % der Versicherungssumme**
(250,-€ ohne Schaden an einer Versicherten Sache)
- **10 % der Versicherungssumme**
- **10 % der Versicherungssumme**
- **1000,-€**



Wohngebäude- und Hausratversicherung

Beitritt in den neuen Rahmenvertrag

- **Automatisch für alle bereits Versicherten (40,-€)**
- **Höherversicherung in Variante B, C oder D über Änderungsantrag und Überweisung des Differenzbetrages an den Stadtverband**
- **Neuaufnahme mit Überweisung an Stadtverband**
- **Übernahme Vorpächter weiterhin möglich**
- **Zusatzverträge können mit Änderungsantrag aufgehoben werden**

Bitte an den Stadtverband weiterleiten!



Beitrittserklärung Versicherungsjahr 20

Hiermit erkläre(n) ich/wir unseren Beitritt in den Rahmenvertrag für die Feuer-, Einbruchdiebstahl-, Beraubungs-, Sturm- und Hagel- sowie Gruppenunfallversicherung der Kleingärtner zwischen dem Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e. V. und der Generali Versicherung.

Neuaufnahme Übernahme vom Vorpächter (kein Beitrag im laufenden Versicherungsjahr)

Änderungsantrag (innerhalb des lfd. Versicherungsjahres ist der Differenzbetrag zur höheren Variante nachzuzahlen! Der neue Versicherungsschutz gilt ab Eingang der Beitragszahlung beim Stadtverband)

Aufzuhebende Zusatzversicherung Nr.:

Kleingärtnerverein	<input type="text"/>
Gartennummer	<input type="text"/>
Nach- u. Vorname	<input type="text"/>
Straße	<input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>
Telefonnummer	<input type="text"/>
E-Mailadresse	<input type="text"/>

Ermittlungserklärungen und Widerspruchsbefugnis:
Ich/Wir willige(n) ein, dass die Generali Versicherung AG und die Generali Lebensversicherung AG meine/unser Telefonnummern und E-Mail-Adressen nutzen, um mir/uns weitere Informationen über Produkte und Serviceangebote zukommen zu lassen. Ich/wir bin/sind auch damit einverstanden, dass die Generali Versicherung AG und die Generali Lebensversicherung AG meine/unser Telefonnummern und meine/unser E-Mail-Adressen für ihre Kundenzufriedenheitsbefragungen nutzen. Ich bin ebenfalls einverstanden, dass sie ggf. einen sorgfältig ausgewählten und auf den Datenschutz verpflichteten Dienstleister einbinden.
Mir/uns steht es frei, die Einwilligung nicht abzugeben oder jederzeit später ganz oder teilweise mit Wirkung für die Zukunft unter Generali Versicherungen, Adressierung 7, 01737 München oder unter service.de@generali.com zu widerrufen. Der Erhalt von Informationen über Produkte und Serviceangebote zur Telefon- oder E-Mail- und die Teilnahme an der Kundenzufriedenheitsbefragung sind nach Eingang meiner/unserer Willensur der entsprechenden Einwilligung nicht mehr möglich. Der Widerruf ändert nichts an der Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung, die bereits vor Zugang meiner/unserer Willensur durchgeführt wurde.

Versichertes Risiko (zutreffendes bitte ankreuzen)

Rahmenvertrag Sach Beitrittsdatum:

Variante	A	B	C	D
Versicherungssumme Gebäude (F, StH)	5.000 EUR	10.000 EUR	15.000 EUR	20.000 EUR
Versicherungssumme Hausrat (F, ED, StH)	2.000 EUR	3.000 EUR	4.000 EUR	5.000 EUR
Jahresbeitrag inkl. Versicherungssteuer	40,00 EUR	60,00 EUR	80,00 EUR	100,00 EUR
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Die Grundfläche der Laube inkl. Baulichkeiten beträgt insgesamt: m²

Rahmenvertrag Unfall 3,00 € Beitrittsdatum:

Ich bestätige, dass ich das Informationsmaterial „Hinweise zum Schutz Ihrer Daten“ erhalten habe.

Ort, Datum	<input type="text"/>	Versicherungsnehmer	<input type="text"/>
Ort, Datum	<input type="text"/>	Stadtverband Leipzig	<input type="text"/>
		der Kleingärtner e.V.	

WICHTIGE HINWEISE:

- 1.) Schicken Sie diese Beitrittserklärung bitte ausschließlich an den Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V., Zschochersche Str. 62, 04229 Leipzig
- 2.) Beginn der Versicherungsschutz zur Hauptfälligkeit, also zum 01.01. eines Jahres, erfolgt der Beitragsentzug grundsätzlich über Ihren Verein mit der Pachtrechnung! Der Beitrag darf in diesem Fall nicht an den Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e. V. überwiesen werden!
- 3.) Beginn der Versicherungsschutz außerhalb der Hauptfälligkeit, also innerhalb des jeweiligen Jahres, durch Neuaufnahme, durch Übernahme vom Vorpächter oder wegen der Erhöhung ihres Versicherungsschutzes mittels Änderungsantrag, zahlen Sie bitte den Beitrag rechtzeitig an den Stadtverband der Kleingärtner e.V., Sparkasse Leipzig, Kto: IBAN DE20 8605 5592 1150 1078 00, BIC: WELA2333XXX. Auf der Überweisung geben Sie bitte unbedingt Ihren Namen, den Namen des Vereins und die Nummer Ihres Gartens an. **X** Der Versicherungsschutz beginnt frühestens mit Eingang des Versicherungsbetrages beim Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V.

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Unterlagen und Dokumente

- **Beitrittserklärung an den Stadtverband oder Allfinanz AG in die Wintergartenstraße 11 weiterleiten**
- **eine Kopie der Beitrittserklärung an den Verein**
- **Beitrag bei Neuaufnahme oder Höherversicherung an den Stadtverband überweisen!**
- **Schäden ausschließlich über die Allfinanz AG in der Wintergartenstraße 11 melden!**

Hinweise zum Schutz Ihrer Daten

Mit diesen Hinweisen informieren wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch die Generali Versicherung AG und die Ihnen nach dem neuen Datenschutzrecht zustehenden Rechte.

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

Generali Versicherung AG
Adenaue 7-11
81737 München
Telefon: (089) 5121-0
Fax: (089) 5121-1000
E-Mail-Adresse: service.de@generali.com

Unsere Datenschutzbeauftragten erreichen Sie per Post unter der o.g. Adresse mit dem Zusatz -Datenschutzbeauftragter - oder per E-Mail unter ds@schutzbeauftragter@generali.com

Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten unter Beachtung der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), des neuen Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG), der datenschutzrechtlich relevanten Bestimmungen des Versicherungsvertragsgesetzes (VVG) sowie aller weiteren maßgeblichen Gesetze. Darüber hinaus hat sich unser Unternehmen auf die „Verhaltensregeln für den Umgang mit personenbezogenen Daten durch die deutsche Versicherungswirtschaft“ (Code of Conduct Datenschutz) verpflichtet, die die oben genannten Gesetze für die Versicherungswirtschaft ergänzen. Diese können Sie im Internet unter www.generali.de/ueber-generali/datenschutz/mobility abrufen.

Stellen Sie einen Antrag auf Versicherungsschutz, benötigen wir die von Ihnen hierbei gemachten Angaben für den Abschluss des Vertrages und zur Einschätzung des von uns zu übernehmenden Risikos. Korrekt der Versicherungswertung zustande, verarbeiten wir diese Daten zur Durchführung des Vertragsverhältnisses, z. B. zur Policeierung oder Rechnungsstellung. Angaben zum Schaden benötigen wir etwa, um prüfen zu können, ob ein Versicherungsfall eingetreten und wie hoch der Schaden ist.

Der Abschluss bzw. die Durchführung des Versicherungsvertrages ist ohne die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht möglich.

Darüber hinaus benötigen wir Ihre personenbezogenen Daten zur Erstellung von versicherungsspezifischen Statistiken, z. B. für die Entdeckung neuer Tarife oder zur Erfüllung aufsichtsberechtigter Vorgaben. Die Daten nutzen wir weiterhin für eine Betrachtung der gesamten Kundenbeziehung, beispielsweise zur Beratung hinsichtlich einer Vertragsanpassung, -ergänzung, für Kalibrierentscheidungen oder für umfassende Akquisitiverbaltungen.

Rechtsgrundlage für diese Verarbeitungen personenbezogener Daten für werbliche und vertragliche Zwecke ist Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO. Soweit dafür besondere Kategorien personenbezogener Daten (z. B. Ihre Gesundheitsdaten bei Abschluss eines Unfallversicherungsvertrages) erforderlich sind, holen wir Ihre Einwilligung nach Art. 9 Abs. 2 Buchst. a) i. V. m. Art. 7 DSGVO ein. Erzielen wir Statistiken mit diesen Datenkategorien, erfolgt dies auf Grundlage von Art. 9 Abs. 2 Buchst. j) DSGVO i. V. m. § 27 BDSG. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Das gilt auch für den Widerruf von Einwilligungen.



klärungen, die gegebenenfalls vor der Geltung der DSGVO, also vor dem 25.05.2018, uns gegenüber erteilt worden sind. Der Widerruf hat keine Rückwirkung. Er berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Eingang des Widerrufs auf der Grundlage der vorläufigen Einwilligung erfolgten Datenverarbeitung. Das gilt auch für die Rechtmäßigkeit einer bis zum Eingang des Widerrufs ergangenen. Sie betreffenden autorisierten Einzelentscheidungen.

Ihre Daten verarbeiten wir auch, um berechnete Interessen von uns oder von Dritten zu wahren (Art. 6 Abs. 1 Buchst. f) DSGVO). Dies kann insbesondere erforderlich sein:

- zur Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs,
- zur Werbung für unsere eigenen Versicherungsprodukte sowie für Markt- und Meinungsumfragen,
- zur Verfeinerung und Aufklärung von Statistiken, insbesondere nutzen wir Datenanalysen zur Erkennung von Hinweisen, die auf Versicherungsmissbrauch hindeuten können.

Darüber hinaus verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten zur Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen wie z. B. aufsichtsrechtlicher Vorgaben, handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungspflichten oder unserer Beratungspflicht. Als Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dienen in diesem Fall die jeweiligen gesetzlichen Regelungen i. V. m. Art. 6 Abs. 1 Buchst. c) DSGVO.

Sollten wir Ihre personenbezogenen Daten für einen oben nicht genannten Zweck verarbeiten wollen, werden wir Sie im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen darüber zuvor informieren.

Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Rückversicherer. Von uns übernommene Risiken versichern wir bei speziellen Versicherungsunternehmen (Rückversicherer). Dafür kann es erforderlich sein, Ihre Vertrags- und ggf. Schadendaten an einen Rückversicherer zu übermitteln, damit dieser sich ein eigenes Bild über das Risiko oder den Versicherungsfall machen kann. Darüber hinaus ist es möglich, dass der Rückversicherer unser Unternehmen aufgrund seiner besonderen Sachkunde bei der Risiko- oder Leistungsprüfung sowie bei der Bewertung von Verfahrensabläufen unterstützt. Wir übermitteln Ihre Daten an den Rückversicherer nur, soweit dies für die Erfüllung unseres Versicherungsvertrages mit Ihnen erforderlich ist bzw. im zur Wahrung unserer berechtigten Interessen erforderlichen Umfang. Nähere Informationen können Sie von unseren Rückversicherern erhalten.

Generali Deutschland AG, Adenaue 7, 81737 München, Assicurazioni Generali, Piazza Duca degli Abruzzi 2, 34132 Triest, Italien.

General Insurance AG, Theodor-Heuss-Ring 11, 50069 Köln, Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft AG, Königsgr. 107, 80302 München.

Pharma-Rückversicherungs-Gemeinschaft, Königsplatz 107, 80302 München.

Vermittler. Soweit Sie hinsichtlich Ihrer Versicherungsverträge von einem Vermittler betreut werden, verarbeitet der Vermittler die zum Abschluss und zur Durchführung des Vertrages benötigten Antrags-, Vertrags- und Schadendaten. Auch übermittelt unser Unternehmen diese Daten an die Sie betreuenden Vermittler.

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Unterlagen und Dokumente

- Merkblatt
- Beitrittserklärung
- Hinweise zum Schutz Ihrer Daten
- Datenschutzerklärung Allfinanz AG DVAG
- Schadenmeldebogen
- Bedingungen

Merkblatt über die Wohngebäude-, Hausrat-, Gruppenunfall- und Gruppenhaftpflichtversicherung der Kleingärtner

Mit diesem Merkblatt wollen wir Sie über die wesentlichen Versicherungsbedingungen und Versicherungsleistungen mit einigen Erläuterungen und Hinweisen des zwischen dem Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V. und den Generali Versicherungen abgeschlossenen Rahmenvertrages unterrichten. Es wird speziell für die Kleingärtner der Mitgliedsvereine des Stadtverbandes Leipzig der Kleingärtner e.V. Versicherungsschutz gewährt gegen:

- a) Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Verpuffung, Überschallknall, Anfall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder seiner Ladung,
- b) Einbruchdiebstahl, Raub oder den Versuch einer solchen Tat,
- c) Sturm und Hagel,
- d) Glasbruchschäden und
- e) Weitere Elementargefahren.

Die Jahresprämie inklusive Versicherungssteuer beträgt:

Variante	Gebäude (F. 94H)	Hausrat (F. ED, 94H)	Jahresbeitrag
A	5.000 EUR	2.000 EUR	40,00 EUR
B	10.000 EUR	3.000 EUR	60,00 EUR
C	15.000 EUR	4.000 EUR	80,00 EUR
D	20.000 EUR	5.000 EUR	100,00 EUR

Maßgebend für den Umfang der Versicherung sind die folgenden Vertraggrundlagen

- a) Allgemeine Wohngebäude-Versicherungsbedingungen (VGB 2020) – Wert 1914,
- b) Produktunterlage „Privatversicherung“ PK 990 0 122, insbesondere Register „Wohngebäudeversicherung (Modell Wert 1914)“ mit der Produktvariante „BASIS“ zum Neuwert,
- c) Allgemeine Hausrat-Versicherungsbedingungen (VHB 2020) – Versicherungssummenmodell,
- d) Produktunterlage „Privatversicherung“ PK 990 0 122, insbesondere Register „Hausratversicherung“ mit der Produktvariante „BASIS“,
- e) Besondere Bedingungen für die Versicherung weiterer Elementarschäden in der Wohngebäudeversicherung (BEW 2015),
- f) Besondere Bedingungen für die Versicherung weiterer Elementarschäden in der Hausratversicherung (BEH 2016),
- g) Besondere Bedingungen für die Versicherung von Glasbruchschäden in der Wohngebäudeversicherung (BGW 2008).

Versicherte Sachen

- a) In der Wohngebäudeversicherung erstreckt sich der Versicherungsschutz zum Neuwert auf alle Gartenhäuser und Nebengebäude (z. B. begehbare Gewächshäuser mit Fundamenten, Gerätehäuser, etc.) inkl. Solaranlagen und alle fest mit dem Gebäude verbunden Gegenstände des jeweiligen Kleingartens (Versicherungsart) sowie Bäume und Sträucher des Kleingartens,
- b) In der Hausratversicherung erstreckt sich der Versicherungsschutz zum Neuwert auf den Inhalt der Gartenhäuser. Dazu gehören die zur Nutzung und Bewirtschaftung eines Kleingartens notwendigen Einrichtungsgegenstände, Geräte und Werkzeuge. Ferner die für einen vorübergehenden Aufenthalt im Kleingarten erforderlichen Lebensmittel sowie die zu einer behelfsmäßigen Übernachtung dienenden Sachen. Gegenstände, die zur Gartenbewirtschaftung gehören, aber infolge ihrer Ausmaße nicht in die Gartenhäuser eingebracht werden können, gelten auch dann versichert, wenn sie sich innerhalb des umzäunten Kleingartens befinden. Der Versicherungsschutz hierfür setzt allerdings voraus, dass die betreffenden Gegenstände so gesichert sind, dass sie ohne größere Gewaltanwendung nicht entfernt werden können.

Versicherungssummen

Diesem Rahmenvertrag liegen keine Versicherungssummen nach Neubewerten auf der Basis 1914 (Ziffer 9.3 VGB 2020) zugrunde. Für die Gartenhäuser und Nebengebäude des einzelnen Kleingartens wird eine aktive Versicherungssumme von 5.000 EUR je angefangen 10 qm Grundfläche aller Gebäude zugrunde gelegt.

Unterversicherung

Abweichend zu Ziffer 12.2 VGB 2020 gilt folgende Regelung:

Ist die letzte vor Eintritt des Versicherungsfalles gemessene Grundfläche aller Gebäude des einzelnen Kleingartens niedriger als die am Schadentag vorhandene, so wird bei nicht auf Erstes Risiko versicherten Positionen nur der Betrag ersetzt, der sich zum genannten Schaden verhält wie die gemessene Grundfläche zu der vorhandenen.

Versicherungssummen und Besondere Vereinbarungen

- a) Wohngebäudeversicherung Variante AD
- b) Hausratversicherung Variante AD
- c) Elementarschäden 10 % der VSU
- d) Glasbruchschäden 1.000 EUR
- e) Verzicht auf Kürzung der Entschädigung bei grob fahrlässig herbeigeführten Schäden 100 % der VSU
- f) Aufsummung- und Abbruch- sowie Bewegungs- und Schutzkosten 100 % der VSU
- g) Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen 100 % der VSU
- h) Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte 100 % der VSU
- i) Anlagen erneuerbarer Energien 100 % der VSU
- j) Überspannungsschäden durch Blitz 100 % der VSU
- k) Sengschäden 100 % der VSU
- l) Rauch- und Rutschschäden 100 % der VSU
- m) Eindringlingsschäden 100 % der VSU
- n) Aufwäumungskosten für Bäume und Gehölze incl. Wiederbepflanzung 100 % der VSU
Ausnahme: Ohne Schaden an einer versicherten Sache ist die Entschädigung je Versicherungsfall auf max. 250 € begrenzt.
- o) Schäden durch Wildschweine und Wildschweine auf dem Versicherungsgrundstück 100 % der VSU
- p) Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte 10 % der VSU
- q) Diebstahl versicherter Sachen
Ausnahme: Für Pumpen- und Wasseruhren ist die Entschädigung je Versicherungsfall auf 250 EUR begrenzt, wenn sie an einem Eisen- oder Holzfußanker sind. 10 % der VSU
- r) Beseitigung von Graffiti 10 % der VSU
- s) Dekontamination von Erdreich 10 % der VSU
- t) Zaunbegrenzungen 250, EUR
- u) Gartenmöbel auf dem Versicherungsgrundstück (gegen einfachen Diebstahl) 250, EUR

Ausschlüsse (Nicht versicherte Sachen)

1. Die von der Wohnung vorübergehend in die Gartenhäuser verbrachten Hausgegenstände (Ausnahme: Kleidungskäbche sind je Versicherungsfall bis zu 250 EUR versichert).
2. Digitalkameras, Video- und Fotoapparate einschließlich Zubehör.
3. Mobiltelefone, Smartphones, weitere elektronische Kommunikationsgeräte, mobile Navigationsgeräte und Unterhaltungselektronik einschließlich Zubehör (Ausnahme: Fernseher und Radios inkl. Satellitenreceiver sind je Versicherungsfall bis zu 250 EUR versichert).
4. Notebooks, Tablets und weitere EDV-Geräte einschließlich Software und Zubehör.
5. Brillen, Schusswaffen, Tiere.
6. Bargeld, Wertpapiere, Sperrbücher, Sammlungen, Schmucksachen, Sachen aus Edelmetall (z. B. Gold, Silber oder Platin), Münzen und Medaillen, Kunstgegenstände zum Beispiel Gemälde, Collagen, Zeichnungen, Grafiken und Plakate), Pelze, handgeknüpte Teppiche sowie sonstige Sachen, die über 100 Jahre alt sind (Antiquitäten).



Wohngebäude- und Hausratversicherung

Unterlagen und Dokumente

Alle Unterlagen und Dokumente befinden sich auf der Homepage unseres Rahmenvertragspartner

Stadtverband der Leipziger Kleingärtner e.V.

www.stadtverband-leipzig.de

und in der

Regionaldirektion für Allfinanz Aktiengesellschaft DVAG

Wintergartenstr. 11

04103 Leipzig

Wohngebäude- und Hausratversicherung

Sprechstunden der Allfinanz im Stadtverband der Leipziger Kleingärtner e.V.

- **2. März 2023** **09.00 bis 12.00 und 14. bis 17.00 Uhr**
- **7. März 2023** **09.00 bis 12.00 und 14. bis 17.00 Uhr**
- **21. März 2023** **09.00 bis 12.00 und 14. bis 17.00 Uhr**
- **4. April 2023** **09.00 bis 12.00 und 14. bis 17.00 Uhr**
- **18. April 2023** **09.00 bis 12.00 und 14. bis 17.00 Uhr**



Ihre Ansprechpartner Kleingartenservice

Regionaldirektion für Allfinanz Aktiengesellschaft DVAG

Wintergartenstr. 11

04103 Leipzig

Allgemein und Schadendienst

Fax

0341 212 09 49 68

0341 212 09 49 20

René Bundesmann

0341 212 09 49 26

rene.bundesmann@allfinanz.ag

Peter Holzke

0341 212 09 49 66

peter.holzke@allfinanz.ag

Watscheslaw Bitter

0314 212 09 49 67

watscheslaw.bitter@allfinanz.ag